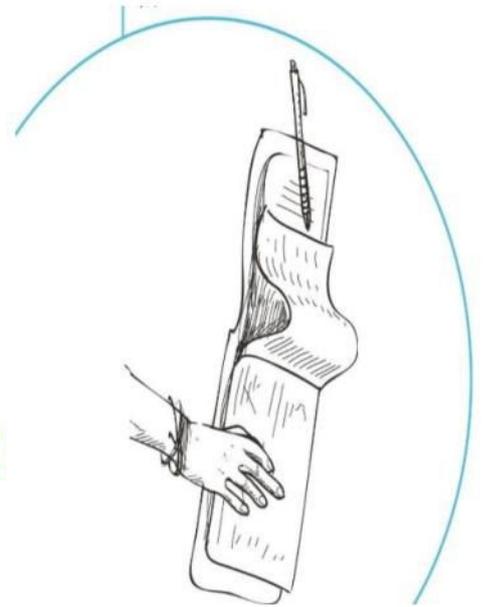


**DÉPARTEMENT D'ARCHITECTURE**  
**UNIVERSITÉ BADJI MOKHTAR ANNABA**  
**Enseignante: SAOULI Rym Amina**  
**Matière : Atelier de projet (TRAVAUX PRATIQUES)**  
**Groupe :08**

## Pourquoi effectuer une analyse du site d'intervention (contexte)?



Avant de commencer la conception, votre client voudra savoir si la construction sur le site est viable. Une analyse approfondie du site [ou du contexte] permettra de déterminer si le développement est financièrement faisable et d'établir les paramètres nécessaires à la mise en œuvre de la meilleure conception possible qui réponde aux caractéristiques physiques et environnementales du site.

Une analyse contextuelle est une activité de recherche qui examine les conditions existantes d'un site de projet, ainsi que toute condition future imminente ou potentielle. Le but est de nous informer sur un site avant le début de notre processus de conception afin que notre réflexion initiale sur la conception d'un site puisse intégrer des réponses réfléchies aux conditions extérieures.

Une analyse architecturale du site portera sur des questions telles que l'emplacement du site, sa taille, sa topographie, son zonage, les conditions de circulation et le climat. L'analyse doit également tenir compte de tout développement futur ou de tout changement dans les environs du site, comme un changement de désignation des routes, un changement de modèle culturel ou tout autre développement immobilier important dans la région.

Il est essentiel de comprendre le contexte d'un site pour permettre au concepteur de tisser le nouveau design dans le tissu existant du site. Cela nous permet de comprendre les possibilités ou les problèmes existants dans un site et de prendre des décisions éclairées sur la façon de répondre à nos conclusions. Cette réponse pourrait être que le bâtiment conçu reflète le contexte environnant et est conçu pour être en sympathie, ou peut-être pour se détourner ou éliminer certaines conditions non souhaitées du site.

## Veiller à ce que l'analyse soit approfondie

Il est important, lors de l'analyse d'un site, que nous nous efforcions de rechercher autant que possible et de recueillir toutes les données disponibles relatives au site et à notre conception. Une analyse de site mal exécutée peut conduire à une conception non conforme à la norme, car le concepteur ne dispose pas de toutes les informations disponibles pour réagir et élaborer des solutions. On n'en sait jamais trop sur le site.

**Pour faciliter la collecte d'informations, j'ai établi une liste de contrôle qui constitue un point de départ pour l'analyse du site et la collecte de données. Cette liste n'est pas exhaustive, ce qui signifie que vous pouvez l'enrichir chaque fois que vous découvrez un nouveau problème ou facteur lié à un site.**

# Quel type d'informations

## recueillons-nous ?

Nos données d'analyse peuvent être divisées en deux grandes catégories. Les données dures et les données douces.

Les données non techniques concernent les conditions du site qui peuvent être modifiées. Les données concrètes portent sur des éléments plus concrets tels que les limites du site, les zones du site, l'emplacement des services publics, les contours, les dimensions, les caractéristiques du site, le climat, les informations juridiques. Les premières investigations sur le site doivent porter sur des données concrètes. À partir de celles-ci, nous sommes en mesure d'établir quels éléments nous considérons comme ayant un impact négatif sur le site ou la conception proposée et quelles conditions ont une influence plus positive. Cela nous permet de créer une hiérarchie et d'adopter une approche plus systématique pour comprendre nos données et élaborer la conception.

**Les catégories générales de données que nous examinerons lors de notre analyse des sites architecturaux sont les suivantes**

- **Lieu - où se trouve le site**
- **Contexte du quartier - les environs immédiats du site, y compris les données sur le zonage et les bâtiments et autres impacts sur notre projet.**
- **Zonage et taille - considérations dimensionnelles telles que les limites, les servitudes, les restrictions de hauteur, la superficie du site, l'accès ainsi que tout autre plan.**
- **Informations juridiques - propriété, restrictions ou conventions, informations relatives au conseil municipal, futurs plans de développement urbain.**
- **Caractéristiques physiques naturelles - caractéristiques réelles du site telles que les arbres, les rochers, la topographie, les rivières, les étangs, les modes de drainage.**
- **Les éléments créés par l'homme - bâtiments existants, murs, vernaculaire environnant, marges de recul, matériaux, aménagement paysager, échelle.**
- **Circulation - Mouvements des véhicules et des piétons dans, à travers et autour du site. Tenez compte du moment où ces mouvements ont lieu et de la durée des mouvements plus lourds. Il faut également tenir compte de l'évolution future de la circulation et des routes.**

- **Services publics** - Tous les services d'électricité, de gaz, d'eau, d'égout et de téléphone qui sont situés sur le site ou à proximité, ainsi que les distances, les profondeurs et les matériaux.
- **Climat** - toutes les informations climatiques telles que les précipitations, les chutes de neige, la direction des vents, les températures, la trajectoire du soleil, toutes considérées pendant les différentes périodes de l'année.
- **Sensorielle** - elle concerne les aspects visuels, auditifs et tactiles du site, tels que les vues, le bruit, etc. Ces aspects doivent être pris en compte dans le temps et un facteur positif ou négatif peut être attribué à l'état de santé.
- **Humain et culturel** - les aspects culturels, psychologiques, comportementaux et sociologiques du quartier environnant. Activités et modèles, densité, modèles ethniques de la population, emploi, revenus, valeurs, etc.