

Des données à savoir sur le terrain

1. Situation

Le terrain est situé dans le quartier du Port Said, sur le boulevard de l'AALN



2. Environnement immédiat



Air Algérie

Gare

Nord

Ecole de police

Hangar

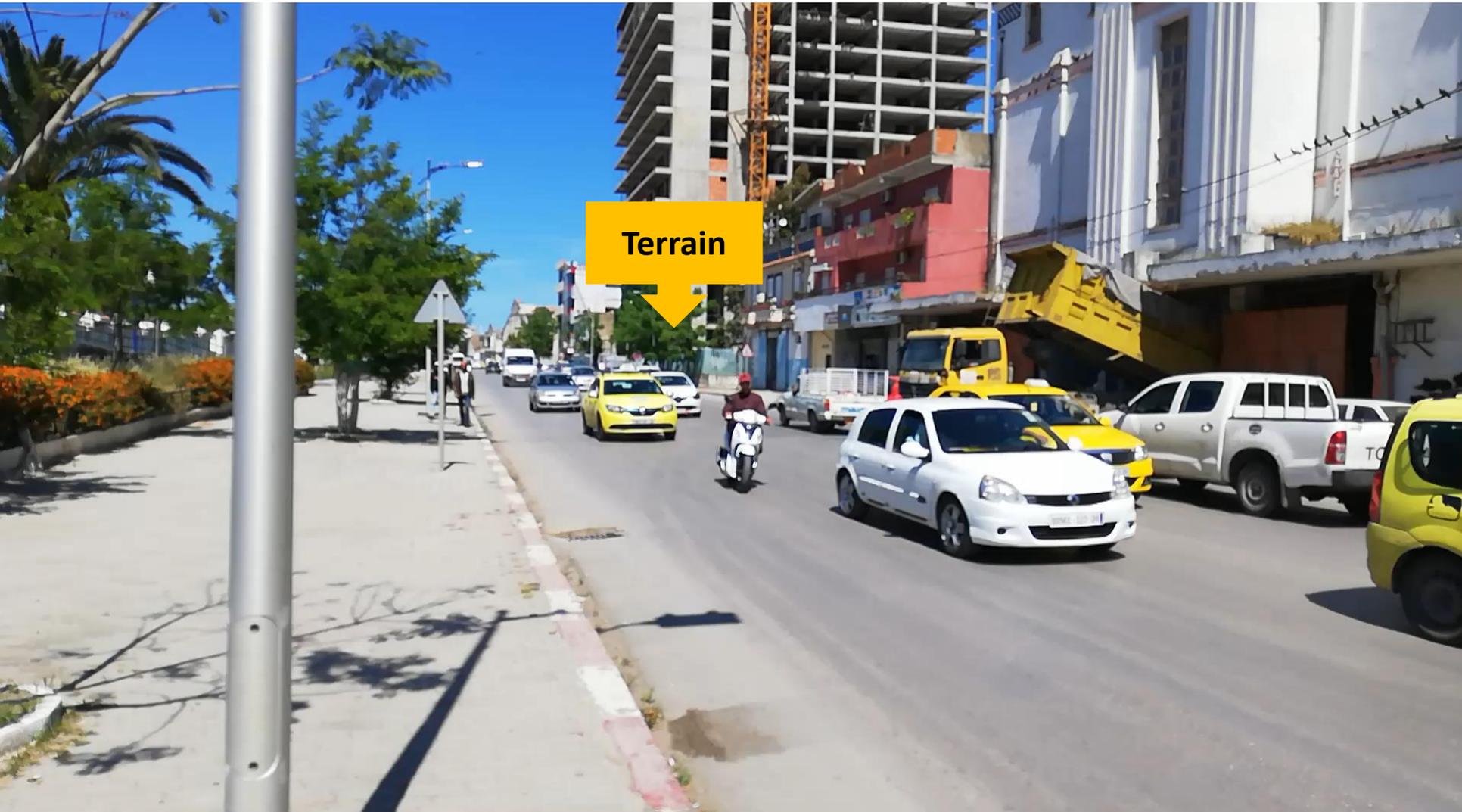
Habitations

Tour en construction

3. Accessibilité/limites



Vidéo: Boulevard de l'AALN



Vidéo: Vue à partir de la façade qui donne sur le Boulevard de l'AALN



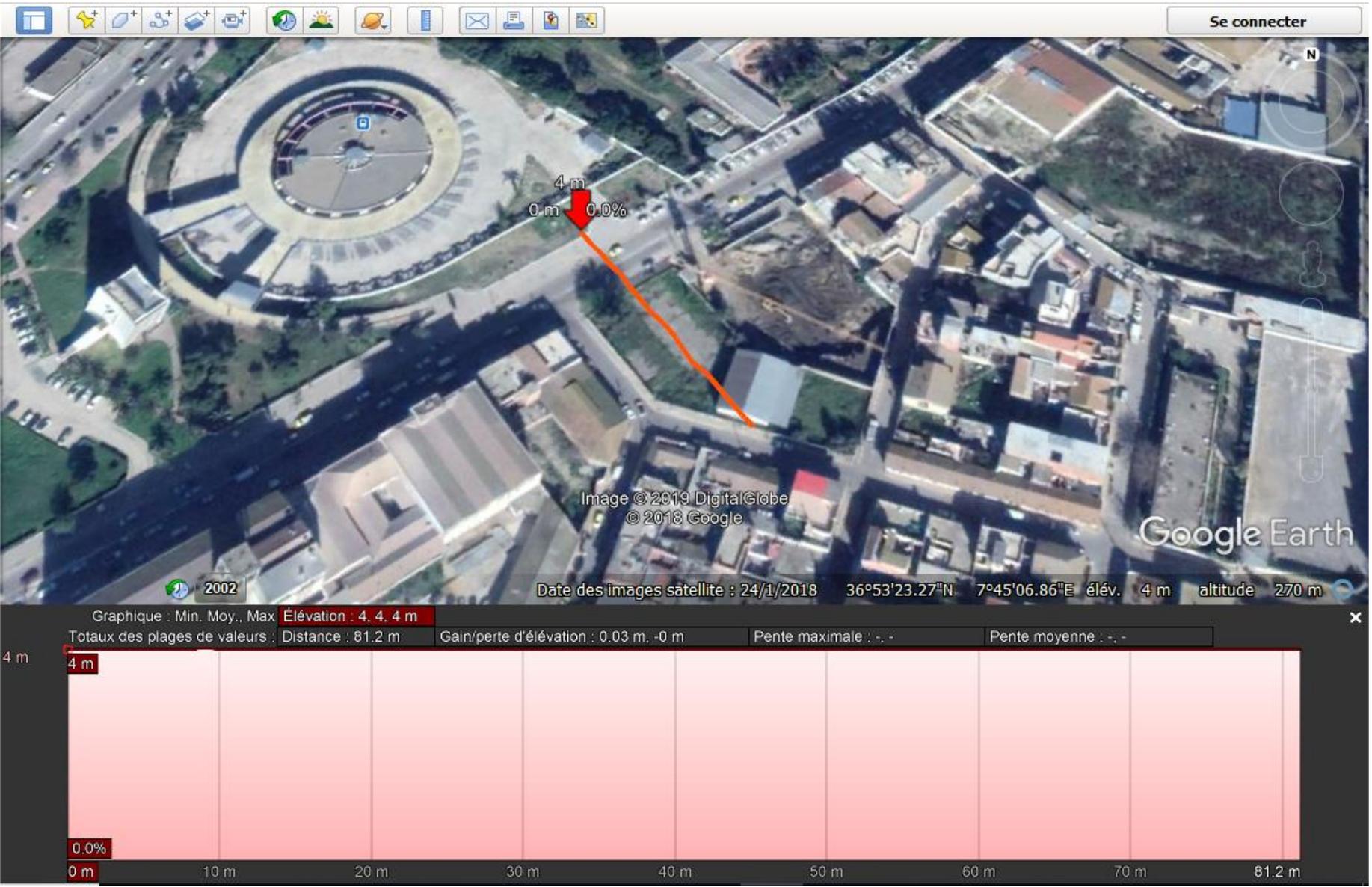
4. Forme et surface du terrain

- Forme irrégulière, qui ressemble à un trapèze
- Surface= 1099,40 m²



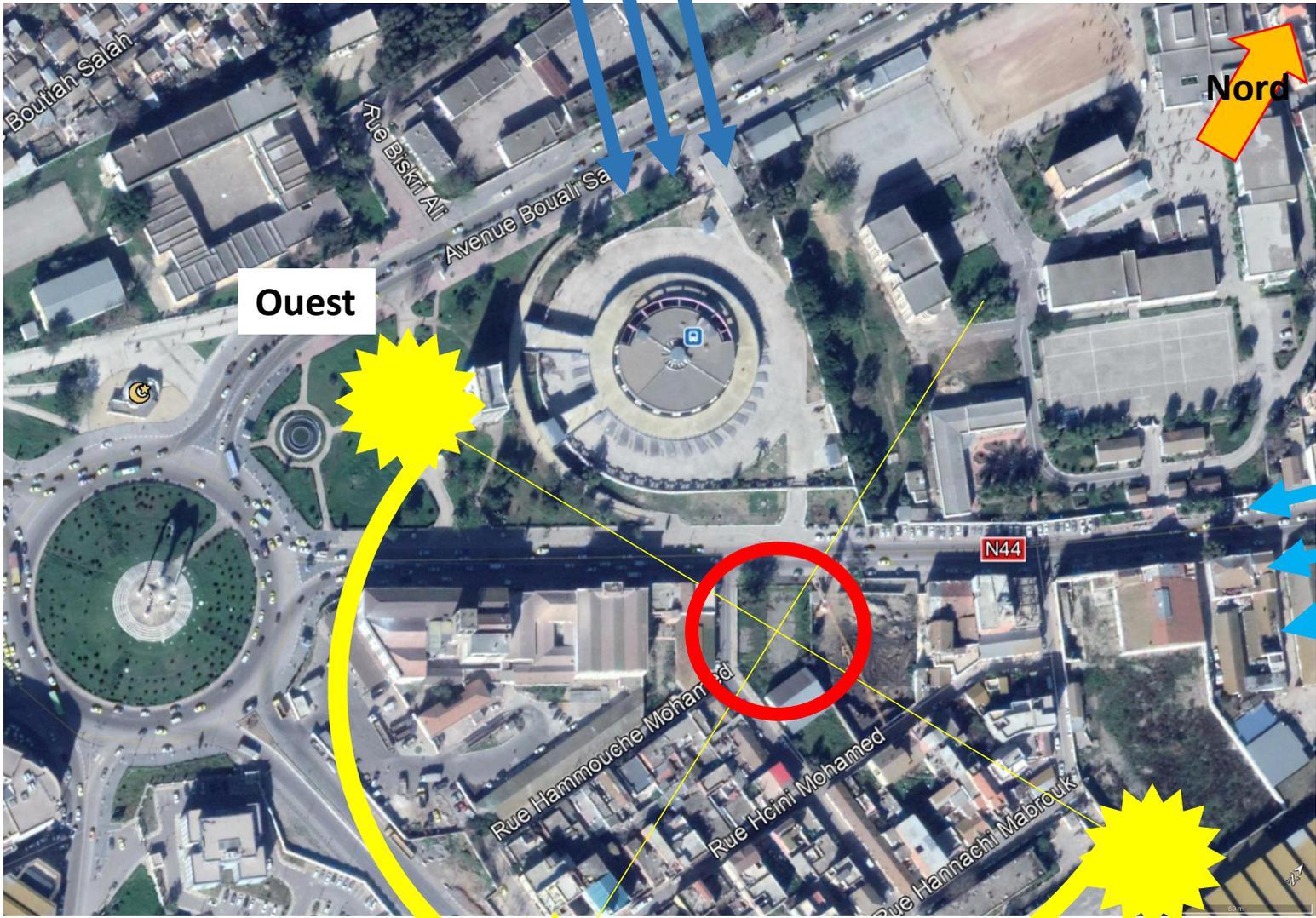
5. Topographie du terrain

Le terrain est plat, pente 0%



5. Parcours solaire et vents

Vents dominants en hiver



Nord

Ouest

Brise de mer en été

N44

Est

Sud

6. Nuisances

 Nuisances acoustiques

 Nuisances olfactifs

